



Ministério da Educação
Universidade Federal do Amazonas
Departamento de Engenharia - PCU

Processo nº: 23105.011819/2020-81

Interessado: Pró-Reitoria de Administração e Finanças

PARECER TÉCNICO Nº 01 - RDC04/2020 - DE/PCU/UFAM

PARECER

Em resposta ao despacho emitido pela CPL-UFAM, datado de 27 de agosto de 2020, apresentamos o parecer TÉCNICO referente à análise da proposta da empresa **EFA CONSTRUÇÕES EIRELI**, inscrita sob o **CNPJ 30.712.243/0001-82**, cujo valor é de R\$ 2.250.584,08 (dois milhões, duzentos e cinquenta mil quinhentos e oitenta e quatro reais e oito centavos), temos a declarar:

1- Em relação a comprovação da capacitação técnico-profissional e operacional, conforme item 10.5.4.6 do edital, os responsáveis técnicos e a construtora, executaram serviços com a comprovação de parcelas de maior relevância técnica e valor significativo para contratação.

2- Quanto ao orçamento, à proposta entregue pela licitante é não desonerada e apresenta desconto global dentro dos parâmetros do que foi orçado pela UFAM, com BDI de serviços e BDI de equipamentos em 21,42% e 12,46% respectivamente.

3- Quanto ao item 9.2.3.7, há 9 itens na proposta que não atendem ao quantitativo estipulado pela administração e não foi apresentada justificativa para essas diferenças de quantitativo..

4- Quanto ao item 9.2.4.3, há diversos itens com descontos elevados ou sobrepreços altíssimos. Foram evidenciados na planilha, 37 itens com sobrepreço unitário/global, 136 itens com descontos unitário/global que variam de 40% a 59,99% e 15 itens com descontos superiores a 60%. Foram verificados ainda, itens com variações orçamentárias elevadíssimas: os maiores encontrados na proposta foram de 7.000% e 23.000%.

5- A representatividade dos itens relatados acima, corresponde a:

5.1 - Descontos elevados (40% a 59,99%): 37 itens, cujo somatório é equivalente a R\$ 625.760,32 (seiscentos e vinte e cinco mil setecentos e sessenta reais e trinta e dois centavos) e corresponde a 27,80% do total da proposta;

5.2 - Descontos muito elevados (acima de 60%): 136 itens, cujo somatório é equivalente a R\$ 28.882,63 (vinte e oito mil oitocentos e oitenta e dois reais e sessenta e três centavos) e corresponde a 1,28% do total da proposta;

5.3 - Sobrepreço ou estimativa de quantitativos elevados: 37 itens, cujo somatório é equivalente a R\$ 1.131.554,13 (um milhão, cento e trinta e um mil quinhentos e cinquenta e quatro reais e treze centavos) e corresponde a 50,28% do total da proposta.

5.4 - O valor total dos itens verificados acima, corresponde a R\$ 1.786.197,08 (um milhão, setecentos e oitenta e seis mil cento e noventa e sete reais e oito centavos) e é equivalente a 79,37% do total da proposta.

5.5 - A variação de quantitativos x preços finais apresentados na proposta, poderiam caracterizar "jogo de planilha", mas se trata de itens que podem ser revisados e reapresentados, conforme item 9.2.4.3.2.2.1 do edital.

Diante do exposto, após análise técnica dos documentos, cabe informar que a proposta apresentada pela licitante **EFA CONSTRUÇÕES EIRELI, ATENDE PARCIALMENTE AO EDITAL**, mas a licitante deverá corrigir os erros de quantitativo e preço e eliminar as diferenças que caracterizem "jogo de planilhas". O valor global da proposta deverá ser mantido, conforme disposto no Edital.

Atenciosamente,

Manaus, 28 de agosto de 2020.



Documento assinado eletronicamente por **Edival Arevalo da Costa, Engenheiro/área**, em 28/08/2020, às 11:24, conforme horário oficial de Manaus, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.ufam.edu.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **0293229** e o código CRC **4D6548A1**.

Avenida General Rodrigo Octávio, 6200 - Bairro Coroado I Campus Universitário Senador Arthur Virgílio Filho, Bloco P, Setor Sul - Telefone: (92) 3305-1181 / Ramal 4010
CEP 69080-900, Manaus/AM, pcude@ufam.edu.br

Referência: Processo nº 23105.011819/2020-81

SEI nº 0293229